

**COMUNE DI USTICA**  
**PROVINCIA DI PALERMO**

**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Nr. 14 DEL 21/03/2016**

**OGGETTO: Autorizzaione all'U.T.C e servizio Attività Produttive in via provvisoria all'utilizzo dei gazebi installati presso l'area mercatale del Belvedere Filippo Vassallo per destinarli alle attività commerciali.**

L'anno duemila sedici e questo giorno ventuno del mese di Marzo alle ore 18,00 nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle norme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco Attilio Licciardi del Comune di Ustica e sono presenti ed assenti i seguenti sig.:

		Presenti	Assenti
1. Attilio Licciardi	- Sindaco -	p	
2. Salvatore Campolo	- Assessore -		a
3. Tania Licciardi	- Assessore -	p	
4. Vittoria Salerno	- Assessore -	p	
5. Amedea Alessandri	- Assessore		a
TOTALE		3	2

Con l'assistenza del Segretario Comunale F.F. Tania Licciardi

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica.
- Il responsabile della Ragioneria, per quanto riguarda la regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 12 della L.R. nr. 30/2000 hanno espresso parere FAVORERVOLE

L'ASSESSORE ANZIANO  
Vittoria Salerno

IL PRESIDENTE  
Dott. Attilio Licciardi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.F. Tania Licciardi

E' copia conforme all'originale. in carta libera. per uso amministrativo.

Li 22 MAR. 2016

Il Segretario Comunale



#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conferma attestazione dell'addetto, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ Rep. \_\_\_\_\_ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

Li \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Perché decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91).

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

La presente viene trasmessa all'Ufficio di Ragioneria, dopo la pubblicazione, per i provvedimenti di propria competenza.

Li \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE CAPO

\_\_\_\_\_

La presente deliberazione, esecutiva, viene trasmessa all'Ufficio di Ragioneria.

Per ricevuta, li \_\_\_\_\_

Il Ragioniere

e all'Ufficio di competenza per gli adempimenti consequenziali.

Per ricevuta, li \_\_\_\_\_

Il Capo Ufficio

## DELIBERA DI GIUNTA

**OGGETTO:** autorizzazione all'U.T.C. e servizio Attività Produttive, in via provvisoria, all'utilizzo dei gazebi installati presso l'area mercatale del Belvedere Filippo Vassallo per destinarli alle attività commerciali.

### IL SINDACO

**Visto** il DDG n. 1286 del 25/11/2013 con il quale si approva, ai fini dell'intervento finanziario previsto dalla misura 321/A/1 "Servizi Commerciali Rurali" del PSR Sicilia 2007/2013, il progetto esecutivo di cui alla domanda d'aiuto rilasciata informaticamente sul portale SIAN con il n. 94752007248 concernente la realizzazione di un'area mercatale sul Belvedere Filippo Vassallo del Comune di Ustica;

**Visto** il parere espresso dalla Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo con nota n. 1590/S16.7 del 06 marzo 2014, assunto al protocollo generale dell'Ente al n. 1037 del 10 marzo 2014 che rigetta la richiesta di installazione di prefabbricati, anche se solo stagionale, lungo il Belvedere Filippo Vassallo;

#### **CONSIDERATO che:**

- E' stato emesso in data 31/10/2015 il Certificato di ultimazione dei lavori;
- In data 06/11/2015 è stato emesso il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi regolarmente sottoscritto;

**Preso atto** che l'area mercatale di cui sopra risulta essere stata regolarmente realizzata e che tutte le strutture previste sono installate e funzionanti;

**Considerato** che sul Belvedere Filippo Vassallo, nel periodo antecedente la realizzazione del progetto dell'area mercatale, erano in vigore alcune concessioni di spazi di suolo pubblico con installazione di piccoli gazebi in legno a ditte locali che svolgono attività di "nolo/locazione di barche, motorini e bici elettriche";

**Considerato** che alcune delle concessioni di cui sopra andavano in scadenza nel corso dell'anno 2015, l'Ufficio Tecnico e l'ufficio Attività Produttive con nota prot. n. 2834 del 05/06/2015 a seguito dell'autorizzazione dell'Amministrazione comunale, giusta D.G.M. n. 25 del 26/05/2015, concedevano una proroga alla concessione dell'area pubblica fino al 31 dicembre 2015 e fissando, nella stessa nota, la decadenza di tutte le concessioni in essere nella suddetta area al 10 gennaio 2016;

**Considerato** che nella suddetta D.G.M. n. 25 del 26/05/2015 si demandava, altresì, all'Ufficio Tecnico e Attività Produttive l'individuazione di un area alternativa da utilizzare ai fini della concessioni in uso alle attività commerciali che operano nel settore del "nolo/locazione di barche, motorini e bici elettriche";

**Preso atto** che da verifiche effettuate dall'ufficio tecnico comunale, in ambito zona portuale di Cala Santa Maria, non sono state, ad oggi, individuate aree disponibili che rispondano ai requisiti e per le finalità di che trattasi;

**Tenuto conto** del DDG n. 1286 del 25/11/2013 e delle prescrizioni della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo, di cui si fa riferimento nei superiori passaggi;

**Considerato** che questo Ente non dispone di adeguate risorse economiche ne tanto meno di personale specialistico per far fronte al montaggio e smontaggio dei gazebi e degli impianti, stante la loro particolare caratteristica strutturale, così come prescritto nel parere della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo, e, che, tali operazioni se non eseguite in modo corretto comporterebbero di sicuro un potenziale rischio di danneggiare e compromettere la tenuta e durata degli stessi impianti;

**Considerato** che è intendimento dell'Amministrazione salvaguardare e tutelare l'investimento fatto nella realizzazione dell'opera ma, che, allo stesso tempo, non può precludere lo svolgimento delle attività commerciali già consolidate sul territorio nel proseguire le proprie attività economiche nell'espletamento di un servizio importante e di notevole impatto per i turisti e fruitori che arrivano sulla nostra isola;

**Preso atto** che è intendimento e volontà dell'amministrazione comunale garantire la continuità dei servizi e dare risposte concrete agli operatori economici e contestualmente dare piena attuazione ai principi e finalità del progetto stesso;

**Tenuto conto** di quanto sopra esposto si ritiene di potere autorizzare, in via provvisoria, l'utilizzo di parte dei gazebi installati presso l'area mercatale del Belvedere Filippo Vassallo per destinarli alle attività commerciali operanti nel settore "nolo/locazione di barche, motorini e bici elettriche" dedicando particolare attenzione e precedenza a tutte quelle attività economiche che già in passato godevano di tale specifica concessione;

**Dare atto** che i gazebi installati presso l'area mercatale del Belvedere Filippo Vassallo che saranno destinati in concessioni alle attività commerciali operanti nel settore "nolo/locazione di barche, motorini e bici elettriche" non possono essere superiore a nr. 5 unità alle seguenti condizioni:

1. la concessione avrà durata annuale;
2. i concessionari dovranno entro il mese di novembre dell'anno in corso comunicare per iscritto la loro volontà di proseguire anche per l'anno successivo l'attività di nolo/locazione e presentare istanza di rinnovo della concessione di suolo pubblico;
3. viene concessa ai concessionari, qualora ne facciano specifica richiesta, di installare all'interno dei gazebi preesistenti piccoli manufatti lignei;
4. i gazebi e l'area di suolo pubblico antistante devono riportare uguali dimensioni per tutti e non modificabili;
5. il canone annuo viene stabilito secondo i criteri previsti nel vigente "Regolamento comunale per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche" ed, inoltre, coloro che faranno richiesta di allaccio acqua e luce sarà applicata una tariffa forfettaria annua, stabilita dall'ufficio Attività Produttive, quale rimborso spese;

**Dare atto** che le suddette concessioni potranno essere revocate in qualsiasi momento, qualora l'Ente individua una diversa area da destinare all'uso specifico da dedicare alle attività commerciali di cui sopra;

**Resta inteso** che la porzione di area mercatale non interessata dall'utilizzo, provvisorio come meglio sopra descritto, sarà utilizzata secondo i dettami e le finalità del progetto di cui al DDG n. 1286 del 25/11/2013;

**Tenuto conto** che siamo ormai in prossimità dell'apertura della stagione estiva, al fine di consentire ai titolari delle attività economiche di "nolo/locazione barche, motorini e bici elettriche", interessati alle concessioni di suolo pubblico di proseguire le loro attività;

**Visto** il vigente Regolamento comunale per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;

**Visto** il vigente Regolamento per il "Commercio su Aree Pubbliche" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 18/01/2010 e ss.mm.ii.;

**Visto** L'OO.EE.LL.

Tutto ciò premesso:

## **PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE**

**Di autorizzare** l'U.T.C. servizio Attività Produttive, in via provvisoria, all'utilizzo di nr. 5 (cinque) dei gazebi installati presso l'area mercatale del Belvedere Filippo Vassallo per destinarli alle attività commerciali operanti nel settore "nolo/locazione di barche, motorini e bici elettriche" dedicando particolare attenzione e precedenza a tutte quelle attività economiche che già in passato godevano di tale specifica concessione;

**Di demandare** all'U.T.C. servizio Attività Produttive che le concessioni in uso di nr 5 gazebi, installati presso l'area mercatale del Belvedere Filippo Vassallo, da destinare alle attività commerciali operanti nel settore "nolo/locazione di barche, motorini e bici elettriche" dovranno rispettare le seguenti condizioni:

1. la concessione avrà durata annuale;

2. i concessionari dovranno entro il mese di novembre dell'anno in corso comunicare per iscritto la loro volontà di proseguire anche per l'anno successivo l'attività di nolo/locazione e presentare istanza di rinnovo della concessione di suolo pubblico;
3. viene concessa ai concessionari, qualora ne facciano specifica richiesta, di installare all'interno dei gazebo preesistenti piccoli manufatti lignei;
4. i gazebo e l'area di suolo pubblico antistante devono riportare uguali dimensioni per tutti e non modificabili;
5. il canone annuo viene stabilito secondo i criteri previsti nel vigente "Regolamento comunale per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche" ed, inoltre, coloro che faranno richiesta di allaccio acqua e luce sarà applicata una tariffa forfettaria annua, stabilita dall'ufficio Attività Produttive, quale rimborso spese;

**Dare atto** che le suddette concessioni potranno essere revocate in qualsiasi momento, qualora l'Ente individua una diversa area da destinare all'uso specifico da dedicare alle attività commerciali di cui sopra;

**Resta inteso** che la porzione di area mercatale non interessata dall'utilizzo, provvisorio come meglio sopra descritto, sarà utilizzata secondo i dettami e le finalità del progetto di cui al DDG n. 1286 del 25/11/2013 e secondo quanto previsto nel vigente Regolamento per il "Commercio su Aree Pubbliche" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 18/01/2010 e ss.mm.ii.;

**Di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva stante l'urgenza di provvedere nei tempi previsti.

**Il Sindaco**  
**Dott. Attilio Licciardi**

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto l'art. 12 della L.r. n. 30/2000;

Esaminata la deliberazione sopra citata;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

*In ordine alla regolarità tecnica*  
*Il Responsabile del servizio*  
**geom. f.f. Giancarlo Caserta**



---

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto l'art. 12 del L. R. n. 30/2000;

Esaminata la deliberazione sopra citata;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

*In ordine alla regolarità contabile*  
*Il Responsabile del servizio*

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Vista** la proposta di delibera di cui sopra;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** L'OO.EE.LL.

**Ritenuto** che la proposta sia meritevole di accoglimento;

**Attesa** la propria competenza ad adottare il presente atto

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano

### DELIBERA

**Di autorizzare** l'U.T.C. servizio Attività Produttive, in via provvisoria, all'utilizzo di nr. 5 (cinque) dei gazebi installati presso l'area mercatale del Belvedere Filippo Vassallo per destinarli alle attività commerciali operanti nel settore "nolo/locazione di barche, motorini e bici elettriche" dedicando particolare attenzione e precedenza a tutte quelle attività economiche che già in passato godevano di tale specifica concessione;

**Di demandare** all'U.T.C. servizio Attività Produttive che le concessioni in uso di nr 5 gazebi, installati presso l'area mercatale del Belvedere Filippo Vassallo, da destinare alle attività commerciali operanti nel settore "nolo/locazione di barche, motorini e bici elettriche" dovranno rispettare le seguenti condizioni:

1. la concessione avrà durata annuale;
2. i concessionari dovranno entro il mese di novembre dell'anno in corso comunicare per iscritto la loro volontà di proseguire anche per l'anno successivo l'attività di nolo/locazione e presentare istanza di rinnovo della concessione di suolo pubblico;
3. viene concessa ai concessionari, qualora ne facciano specifica richiesta, di installare all'interno dei gazebi preesistenti piccoli manufatti lignei;
4. i gazebi e l'area di suolo pubblico antistante devono riportare uguali dimensioni per tutti e non modificabili;
5. il canone annuo viene stabilito secondo i criteri previsti nel vigente "Regolamento comunale per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche" ed, inoltre, coloro che faranno richiesta di allaccio acqua e luce sarà applicata una tariffa forfettaria annua, stabilita dall'ufficio Attività Produttive, quale rimborso spese;

**Dare atto** che le suddette concessioni potranno essere revocate in qualsiasi momento, qualora l'Ente individua una diversa area da destinare all'uso specifico da dedicare alle attività commerciali di cui sopra;

**Resta inteso** che la porzione di area mercatale non interessata dall'utilizzo, provvisorio come meglio sopra descritto, sarà utilizzata secondo i dettami e le finalità del progetto di cui al DDG n. 1286 del 25/11/2013e secondo quanto previsto nel vigente Regolamento per il "Commercio su Aree Pubbliche" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 18/01/2010 e ss.mm.ii.;

**Su proposta del Sindaco, con separata votazione unanime e palese, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della Legge Regionale 44/91.**