COMUNE DI USTICA

Provincia di Palermo

5° SETTORE:

LAVORI PUBBLICI – URBANISTICA SERVIZI ESTERNI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE N. 29 DEL 14-03-2017
(SERVIZIO ATTIVITÀ PRODUTTIVE)

REGISTRO GENERALE N. 64 DEL 14-03-2017

OGGETTO: *REVOCA CON EFFETTO IMMEDIATO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D'USO DEL PARCO SUBURBANO COMUNALE SITO IN LOCALITÀ FALCONIERA*
ALLA DITTA PIZZA E CAPRICCI DI RAFFAELE DI NARDO

IL RESPONSABILE V° SETTORE

VISTA la Convenzione per la Concessione in uso del Parco Suburbano sito in località Falconiera di questo Comune del 30/04/2005, Rep. 2 nr. 1661 con la quale il Comune di Ustica affida alla ditta Arkadia Piccola Società Cooperativa a.r.l. con sede in via Corta nr. 6 – 90010 Ustica (PA) P. IVA 04795150822, la gestione dell'area di cui sopra;
CONSIDERATO che la durata della concessione viene fissata in anni 10 (dieci) dalla data di consegna del Parco;
VISTA la Delibera di Giunta Municipale nr. 21 del 17/04/2015 con la quale si da mandato all'Ufficio Attività Produttive – Settore V° di prorogare il contratto di gestione del Parco Suburbano alla Società Coop. Arkadia a.r.l. con sede in via Corta nr. 6 – 90010 Ustica (PA), P. IVA 04795150822, fino al 31 dicembre 2015;
CONSIDERATO che nella sopra citata Delibera di Giunta Municipale si dava, altresì, mandato all'Ufficio Attività Produttive – Settore V° di predisporre apposito bando di gara, con tutti gli atti consequenziali per l'affidamento della concessione in uso del Parco Suburbano, sito in questo Comune in Contrada Falconiera, con decorrenza 1° gennaio 2016;
VISTA la Determinazione del Responsabile V° Settore n. 05/2016 con la quale si è approvato lo schema del Bando di Gara, il Capitolato Prestazionale, il Disciplinare di Gara compresi allegati;
VISTA la Determinazione Sindacale n. 04 del 15/02/2016 di nomina della Commissione di gara per la Concessione in uso del Parco Suburbano comunale sito in Località Falconiera;
VISTO il verbale di gara nr. 1 del 16/02/2016;
CONSIDERATO che in relazione alle offerte pervenute è risultata affidataria la ditta Pizza e Capricci di Di Nardo Raffaele, con sede in Via Consolare Campana, 265 – 80010 Villaricca (NA) P. IVA: 04055561213, che ha ottenuto il punteggio massimo di punti 75/100 con un'offerta pari ad euro 11.050,00 (euro undicimilacinquanta/00);
VISTA la Determinazione del Responsabile V° Settore n. 57/2016 con la quale si approvava il verbale di gara e contestualmente si procedeva all'affidamento provvisorio, della Concessione in uso del Parco Suburbano comunale sito in Località Falconiera, alla ditta Pizza e Capricci di Di Nardo Raffaele, con sede in Via Consolare Campana, 265 – 80010 Villaricca (NA) P. IVA: 04055561213, risultante aggiudicataria con il punteggio massimo di punti 75/100;
CONSIDERATO:

- che a seguito della superiore determinazione questo ufficio, ai fini dell'aggiudicazione definitiva della concessione di cui sopra alla richiamata ditta, ha attivato le procedure per la verifica dei requisiti e della regolarità della documentazione in testa alla ditta Pizza e Capricci di Di Nardo Raffaele, con sede in Via Consolare Campana, 265 – 80010 Villaricca (NA) P. IVA: 04055561213;
- che con nota prot. n. 2591 del 24/05/2016 si invitava la ditta Pizza e Capricci di Di Nardo Raffaele alla sottoscrizione del contratto riguardante la concessione in uso del Parco Suburbano per il giorno 30/05/2016;
- che in data 30/05/2016 con n. protocollo 2666 veniva acquisita agli atti la polizza Fidejussoria n. 2016/13/6327488 rilasciata dall'agenzia G11 Ag. Pompei - Italiana Assicurazioni per l'importo di €. 6.630,00;
- che nella giornata del 30/05/2016 non è stato possibile sottoscrivere il contratto di che trattasi in quanto mancava la polizza assicurativa;

PRESO ATTO della nota assunta al protocollo generale dell'Ente al nr. 4646 del 17/09/2016, a firma congiunta del titolare della ditta Sig. Raffaele Di Nardo e dell'avv. Maria Rosanna Punzo con la quale si comunica la volontà di rinunciare alla stipula del contratto relativa all'affidamento in concessione d'uso del Parco Suburbano sito in Località Falconiera di questo comune;

RITENUTO che, alla luce dei fatti sopra esposti, ricorrano i presupposti di cui all'art. 14 del Bando di Gara e, pertanto, si ritiene di procedere con la revoca dell'affidamento provvisorio della concessione in uso del Parco Suburbano alla ditta Pizza e Capricci di Di Nardo Raffaele, con sede in Via Consolare Campana, 265 – 80010 Villaricca (NA) P. IVA: 04055561213, (giusta determinazione del responsabile n. 57/2016);

RITENUTO altresì, che la condotta della ditta in questione abbia arrecato un danno all'Ente, per cui si possa ai sensi dell'art. 1804 del C.P.C., così come richiamato nell'art. 14 del Bando di Gara, procedere alla escussione della garanzia fidejussoria n. 2016/13/6327488 rilasciata dall'agenzia G11 Ag. Pompei - Italiana Assicurazioni per l'importo di €. 6.630,00;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art 3 del Bando di Gara non è possibile procedere con l'affidamento della concessione in uso del Parco Suburbano alla ditta risultante seconda con il punteggio massimo di punti 41/100 in quanto, la Soc. Coop. a.r.l. ARKADIA con sede in Via Corta, 6 – 90010 Ustica (PA) P. IVA: 04795150822, non risulta in regola con i requisiti di cui all'art. 9 del Bando di Gara, come da verifiche d'ufficio;

CONSIDERATO che, al fine di evitare il dissiparsi delle essenze vegetazionali presenti nei luoghi e oltremodo

consentire la riattivazione dei servizi al pubblico, occorre avviare in tempi brevi una nuova procedura di gara finalizzata all'affidamento della Concessione in uso del Parco Suburbano comunale sito in Località Falconiera;

VISTO il Bando di Gara il Capitolato Prestazionale ed il Disciplinare di Gara;
VISTO l'artico 1804 del C.P.C.;
VISTE le leggi in vigore;
VISTO il D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
VISTO l'OO.EE.LL.

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

Di revocare con effetto immediato l'affidamento provvisorio della Concessione in uso del Parco Suburbano comunale sito in Località Falconiera alla ditta Pizza e Capricci di Di Nardo Raffaele, con sede in Via Consolare Campana, 265 – 80010 Villaricca (NA) P. IVA: 04055561213, giusta determinazione del responsabile n. 57/2016;

Di procedere alla richiesta di escussione della garanzia fidejussoria n. 2016/13/6327488 rilasciata dall'agenzia G11 Ag. Pompei - Italiana Assicurazioni per l'importo di **€. 6.630,00**;

Di non procedere all'affidamento della concessione alla ditta seconda classificata Soc. Coop. a.r.l. ARKADIA con sede in Via Corta, 6 – 90010 Ustica (PA) P. IVA: 04795150822, per mancanza dei requisiti di cui all'art. 9 del Bando di Gara;

Dare atto che si procederà con un nuovo Bando di Gara per l'affidamento della Concessione in uso del Parco Suburbano comunale sito in Località Falconiera;

La presente determinazione andrà pubblicata nell'Albo on-line di Questo Comune per 15 gg. Consecutivi e sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs.vo 14/03/2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazione.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Gaetano Caminita

Il Responsabile V° Settore
F.to Arch. Paolo Cuccia

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto l'art. 12 della L.r. n. 30/2000;

Esaminata la determinazione Sopran citata

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine all regolarità tecnica
Il Responsabile del servizio
F.to Arch. Paolo Cuccia

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto l'art. 12 della L.r. n. 30/2000;

Esaminata la determinazione sopra citata;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità contabile
Il Responsabile del servizio

COPIA DEL PRESENTE ATTO SARA' PUBBLICATO SUL SITO DEL COMUNE DI USTICA "ALBO PRETORIO", PER GIORNI QUINDICI CONSECUTIVI, CON DECORRENZA DAL_____, REP. N._____.

DALLA RESIDENZA MUNICIPALE, ADDI'_____

IL MESSO COMUNALE

_____

==========

LA PRESENTE DETERMINAZIONE, ESECUTIVA AI SENSI DI LEGGE, VIENE TRASMESSA ALL'UFFICIO DI RAGIONERIA PER I PROVVEDIMENTI DI COMPETENZA.

LI', _____

PER RICEVUTA

IL RAGIONIERE COMUNALE

_____

==========

LA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE ALTRESI' TRASMESSA ALL'UFFICIO EMANANTE PER I PROVVEDIMENTI DI COMPETENZA.

LI'_____

PER RICEVUTA

_____