

COMUNE DI USTICA

Provincia di Palermo

V° SETTORE

LAVORI PUBBLICI – URBANISTICA SERVIZI **ESTERNI**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE N. 196 DEL 18-12-2017

REGISTRO GENERALE N. 399 DEL 20-12-2017

OGGETTO: *lavori di costruzione del campo di calcio, servizi e adeguamento degli impianti sportivi esistenti in C.da Cardoni_liquidazione 6° SAL e saldo finale Impresa cinque mano Costruzioni s.r.l. a seguito di Lodo Arbitrale del 22.09.2016*

COMUNE DI USTICA
Via Petriera, snc 90010
V° SETTORE SERVIZI TECNICI

tel 091.8449045 - fax 091. 449194

PEC. comune@pec.comune.ustica.pa.it - www.comune.ustica.pa.it

DETERMINA N. 196 DEL 18-12-2017

REG. GEN. N. 399 DEL 20-12-2017

OGGETTO: *lavori di costruzione del campo di calcio, servizi e adeguamento degli impianti sportivi esistenti in C.da Cardoni* **liquidazione 6° SAL e saldo finale Impresa cinque mano Costruzioni s.r.l. a seguito di Lodo Arbitrale del 22.09.2016**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

che, con delibera di G.M. n. 22 del 10.04.2004 veniva approvato il progetto dei lavori di costruzione del campo di calcio, servizi e adeguamento degli impianti sportivi esistenti in C.da Cardoni, per un importo complessivo di € 994.515,99;

che, con delibera di C.C. n. 8 del 22.06.2005 si autorizzava l'ufficio tecnico alla esecuzione di tutte le procedure per l'attivazione di un mutuo ventennale con l'ICR (istituto per il credito sportivo), cui importo è assistito dalla contribuzione statale nella misura dell'83%, così come previsto dall'art. 1, comma 3 della Legge n. 289 del 07.08.1989;

che, l'I.C.R. in data 18.01.2006 si è dichiarato disposto ad accordare il mutuo chiesto da questo Ente, alle condizioni previste dallo schema di contratto e del capitolato dei patti e condizioni generali;

che, con nota prot. n. 7244 del 13.10.2009 il progettista incaricato da questo Ente ha provveduto a trasmettere il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto, per l'esecuzione dei pareri di competenza;

che, con delibera di G.M. n. 6 del 03.02.2010 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dichiarando contestualmente la pubblica utilità dell'opera, per un importo complessivo di € 994.515,99, di cui € 723.859,56 per lavori ed € 270.656,43 per somme a disposizione dell'amministrazione;

che, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, i lavori vennero affidati all'impresa Cinquemano Costruzioni s.r.l., con sede in Partinico, la quale ha offerto un ribasso d'asta del 7,3152% sull'importo a b.a. pari ad € 714.589,32;

che, in data 14.01.2011 venne stipulato tra questo Ente e l'impresa Cinquemano, il contratto di appalto Rep. n. 1, registrato a Palermo in data 21.01.2011 al n. 44/I, per un importo complessivo di € 662.315,68;

che, in data 20.06.2011 veniva redatto il verbale di consegna parziale dei lavori, mentre la consegna definitiva avveniva in data 07.05.2013 a seguito della disponibilità dell'area interessata dagli espropri, ove ricade il nuovo spogliatoio a servizio dei campi da tennis e calcetto;

che, in data 08.08.2013 i lavori di cui alla presente, venivano ultimati;

che, con determina n. 22 del 18.01.2013, l'ing. Bernardo D'Asaro veniva nominato collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera, dei lavori in oggetto;

che, in data 05.06.2013 e 05.09.2013 veniva effettuato e redatto rispettivamente il I° e II° verbale di visita di collaudo in corso d'opera a firma dell'ing. B. D'Asaro;

che, in data 05.06.2013 veniva redatto il verbale di I° visita di collaudo statico ed in data 18.10.2013, veniva redatto il collaudo statico finale, depositato presso questo Ente in data 28.11.2013;

che, in data 13.09.2013 la D.L. aveva contabilizzato i lavori eseguiti al 6°SAL per un importo complessivo di € 69.076,64, oltre IVA al 10%;

che, in data 25.11.2013, veniva emesso il certificato di pagamento del 6° SAL;

che, in data 30.06.2014 il D.L. ing. Marco Trapanese redigeva lo stato finale dei lavori, ai sensi dell'art. 200, comma 2 del D.P.R. 207/2010;

Considerato:

che, a seguito del mancato pagamento del citato certificato di pagamento, l'impresa Cinquemano Costruzioni, in data 30.09.2014, promuoveva il procedimento arbitrale contemplato dall'art. 14 del Contratto di appalto, rep. 1 del 14.01.2011, per il pagamento dell'importo complessivo di € 75.984,30, oltre interessi legali e moratori nella misura prevista dall'art. 30 del D.P.R. n. 145/2000, oltre la rata di saldo pari ad € 3.735,93, oltre IVA al 10% oltre interessi legali, designando il proprio arbitro l'ing. Pietro Cilluffo;

che, con il citato procedimento invitava questo Ente a nominare l'arbitro di propria elezione nei termini di legge, ovvero 20 gg dalla notifica dell'atto di domanda;

che, in data 11.02.2014 l'impresa Cinquemano Costruzioni chiede al Tribunale di Palermo di provvedere alla nomina dell'arbitro di elezione del Comune di Ustica, ai sensi dell'art. 80, commi 1 e 2 del c.p.c., ciò in considerazione che, il Comune non aveva provveduto alla nomina di un proprio arbitro entro i termini di legge;

che, il Presidente del Tribunale di Palermo, in data 11.03.2015, con provvedimento n. 11, nominava arbitro di elezione per il Comune di Ustica, l'ing. Dario Ferraguto;

che, con verbale del 30.03.2016 veniva costituito il Collegio Arbitrale, composto dall'avv. Salvatore Ziino (presidente), dall'ing. Pietro Quirino Cilluffo (componente) e dall'ing. Dario Ferraguto (componente/segretario), in cui verbale si stabiliva il termine ultimo per la presentazione di memorie e costituzione nel procedimento arbitrale (10.05.2016) e la data della prima udienza (18.05.2016);

che, alla data del 10.05.2016 questo Ente non si costituiva in giudizio nel procedimento arbitrale e presenta al Collegio cospicua documentazione relativa ai lavori, identica a quella dell'Impresa Cinquemano Costruzioni;

che, nella seduta del 18.05.2016 il Collegio Arbitrale ha ritenuto fondate le richieste dell'impresa Cinquemano Costruzioni e riteneva inadempiente Questo Ente;

che, il Collegio Arbitrale in data 22.09.2016 emetteva Lodo Arbitrale, depositato presso la Camera Arbitrale dell'A.N.A.C. (*allegato A*), in cui condannava questo Ente al pagamento, in favore dell'impresa Cinquemano Costruzioni, dei seguenti importi:

- 6° SAL pari ad € 75.984,30 di cui € 69.076,64 per lavori ed € 6.907,67 per IVA al 10%;
- rata di saldo pari ad € 4.109,51 di cui € 3.735,93 per lavori ed € 373,59 per IVA al 10%;
- interessi legali e moratori, liquidati in € 13.622,67 per ritardo pagamento del 6° SAL;
- interessi legali e moratori, liquidati in € 76,33 per ritardo pagamento rata di saldo;
- eventuali ulteriori oneri fiscali ed interessi moratori sul capitale a decorrere dal 30.06.2016;
- spese di procedimento liquidata in € 9.560,00, di cui € 96,00 per spese vive ed 9.500,00 per compensi professionali avvocato, oltre rimborso forfettario, C.P.A. ed IVA;
- spese di funzionamento del Collegio, riservandosi ad ulteriore e separato provvedimento un merito alla liquidazione dell'importo complessivo e compensi dovuti dalle parti, in favore degli arbitri;

che, con nota prot. n. 4137 del 13.07.2017 il Responsabile dell'Area Tecnica, comunicava alla G.M. e al Segretario Comunale, le problematiche inerenti i lavori, di cui trattasi, chiedendo contestualmente relativo parere giuridico per il proseguo degli atti consequenziali;

che, allo stato attuale non è stato emesso il certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di che trattasi;

che, al fine di non incorrere ad ulteriori danni a carico di Questo Ente, si ritiene opportuno procedere alla liquidazione della sorte capitale (6° SAL e relativo certificato di pagamento) dovuto all'impresa Cinquemano Costruzioni, disponibile al cap. 2886.0, per un importo di € 75.984,30 di cui € 69.076,64 per lavori ed € 6.907,67 per IVA al 10%, oltre l'importo di € 4.109,51 di cui € 3.735,93 per lavori ed € 373,59 per IVA al 10%, quale rata di saldo, per un importo complessivo di € 80.093,81;

che, l'importo complessivo di € 80.093,81, trova copertura nel cap. 2886.0, piano finanziario 2.2.1.09.016 *impianti sportivi*;

che, le somme relative alle spese, interessi moratori, pari ad € 23.259,00, compensi componenti arbitri ed eventuali ulteriori oneri fiscali ed interessi moratori sul capitale a decorrere dal 30.06.2016, dovranno essere oggetto di riconoscimento debito f.b. da parte del C.C., ai sensi dell'art. 194 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.;

Vista la L. R. 17/05/2016 n. 8;

Visto il vigente Regolamento Comunale sui contratti;

Visti i vigenti regolamenti Comunali di contabilità e d'organizzazione degli uffici e dei servizi,

D E T E R M I N A

di prendere atto del Lodo Arbitrale del 22.09.2016, emesso dal Collegio Arbitrale, costituito ai sensi dell'art. 14 del Contratto di appalto, rep. 1 del 14.01.2011 e, depositato presso la Camera Arbitrale dell'A.N.A.C., cui copia si allega alla presente determinazione (*allegato A*);

liquidare all'impresa Cinquemano Costruzioni s.r.l., con sede in Partinico, l'importo complessivo di € 80.093,81 relativo:

- al 6° SAL pari ad € 75.984,30 di cui € 69.076,64 per lavori ed € 6.907,67 per IVA al 10%;
- alla rata di saldo pari ad € 4.109,51 di cui € 3.735,93 per lavori ed € 373,59 per IVA al 10%;

di cui al Lodo Arbitrale costituito del 22.09.2016 *dei lavori di costruzione del campo di calcio, servizi e adeguamento degli impianti sportivi esistenti in C.da Cardoni*;

dare atto che, le somme necessarie per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, sono state impegnate con determina n. 621/2005 al cap. 2886.0, piano finanziario 2.2.1.09.016;

dare atto che, le somme relative alle spese, interessi moratori, pari ad € 23.259,00, oltre compensi componenti arbitri ed eventuali ulteriori oneri fiscali ed interessi moratori sul capitale a decorrere dal 30.06.2016, dovranno essere oggetto di riconoscimento debito f.b. da parte del C.C., ai sensi dell'art. 194 del D.Lgs. 267/2000;

La presente determinazione andrà pubblicata nell'Albo on-line di Questo Comune per 15 gg. consecutivi e sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lg. 14/03/2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministra.

Il Responsabile Unico del Procedimento

f.to(geom. Giancarlo Caserta)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto l'art. 12 della L.R. n. 30/2000, esaminata la determinazione sopra citata, ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica.

Ustica, 15.12.2017

Il Responsabile del V° Settore f.f.

f.to(dott. Ernesto Amaducci)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto l'art. 12 della L.R. n. 30/2000, esaminata la determinazione sopra citata, ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile.

Ustica, 15.12.2017

Il Responsabile del Settore Finanziario

f.to(dott. Ernesto Amaducci)

**COPIA DEL PRESENTE ATTO SARA' PUBBLICATO SUL SITO DEL
COMUNE DI USTICA "ALBO PRETORIO", PER GIORNI QUINDICI
CONSECUTIVI, CON DECORRENZA DAL _____, REP.
N._____.**

DALLA RESIDENZA MUNICIPALE, ADDI' _____

IL MESSO COMUNALE

=====

**=LA PRESENTE DETERMINAZIONE, ESECUTIVA AI SENSI DI LEGGE,
VIENE TRASMESSA ALL'UFFICIO DI RAGIONERIA PER I
PROVVEDIMENTI DI COMPETENZA.**

LI', _____

**PER RICEVUTA
IL RAGIONIERE COMUNALE**

=====

=

**LA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE ALTRESI' TRASMESSA
ALL'UFFICIO EMANANTE PER I PROVVEDIMENTI DI COMPETENZA.**

LI' _____

**RICEVUTA
PER**

IL CAPO DELL'UFFICIO